

ПРОТОКОЛ №2

рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории города Гаджиево ЗАТО Александровск Мурманской области
извещение №310519/35030284/01

г. Снежногорск

03.07.2019г.

Мы, члены конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории города Гаджиево ЗАТО Александровск Мурманской области провели процедуру рассмотрения заявок на участие в конкурсе с 01.07.2019 года с14:00 по 03.07.2019г. 12:00 по адресу: 184682 Мурманская область, г.Снежногорск, ул. Флотская, д.9, каб. № 307.

Председатель комиссии: 1. Богза Сергей Васильевич

Заместитель

председателя комиссии: 2. Лебедев Сергей Аркадьевич

Секретарь:

3. Каминская Татьяна Анатольевна

Член комиссии:

4. Горячева Екатерина Андреевна

Член комиссии:

5. Кокорина Ирина Анатольевна

Член комиссии:

6. Волков Андрей Валерьевич

Член комиссии:

7. Соловьев Сергей Сергеевич

Член комиссии:

8. Проскурин Денис Викентьевич

Всего на заседании присутствовало 8 членов комиссии, что составило 80 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

в присутствии претендентов: участники открытого конкурса отсутствуют

(наименование организаций, должность, ф.и.о. их представителей или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

составили настоящий протокол о том, что в соответствии с протоколом вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступили заявки на участие в конкурсе

по Лоту № 1

Предмет торгов: Право заключения договора управления несколькими многоквартирными домами, расположенными по адресу РОССИЯ, Мурманская обл, г. Гаджиево, многоквартирные дома г. Гаджиево по адресам: ул. Гаджиева, дома №№ 23, 24,28,36,40,41,42,44,45; ул. Ленина дома №№ 38,39

от следующих организаций и индивидуальных предпринимателей:

1. ООО «Алмаз» ИНН 5112002051, 184682 Мурманская область г. Снежногорск, ул.П.Стеблина, д.23, кв.42 (количество листов в заявке -74);

2. ООО «Теплый Дом» ИНН 5108003729, 184530, Мурманская область, г. Оленегорск, ул. Энергетиков, д.2, офис. 191 (количество листов в заявке -14)

(наименование претендентов, количество страниц в заявке)

На основании решения конкурсной комиссии признан участником конкурса следующий претендент:

ООО «Алмаз»

наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей,
обоснование принятого решения)

На основании решения конкурсной комиссии не допущен к участию в конкурсе следующий претендент:

ООО «Теплый Дом»

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

На основании подпункта 1 пункта 18 Постановления Правительства РФ от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (далее - правила); подпунктом 1 пункта 9.1. конкурсной документации, а именно: непредставление определенных п. 10.3 конкурсной документации документов. Претендентом не был представлен документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица. Конкурсной комиссией установлено, что заявка ООО «Теплый Дом» подписана Пилясовым Сергеем Вячеславовичем, однако приказ о назначении его директором либо иной документ, подтверждающий свои полномочия на право осуществления действий от имени юридического лица в составе конкурсной заявки в отношении Пилясова Сергея Вячеславовича отсутствует.

(причина отказа)

Решение комиссии: Признать единственным участником открытого конкурса по отбору управляющей организации по лоту № 1 - ООО "Алмаз".

Конкурс признан несостоявшимся в соответствии с п.71 Постановления Правительства РФ от 06.02.2006 г. № 75, так как только один претендент признан участником конкурса.

По результатам конкурса должен быть заключен договор с единственным участником открытого конкурса – ООО «Алмаз» на условиях, указанных в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации, за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса.

В соответствии с протоколом вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступили заявки на участие в конкурсе

по Лоту № 2

Предмет торгов: Право заключения договора управления несколькими многоквартирными домами, расположенными по адресу РОССИЯ, Мурманская обл, Гаджиево г, многоквартирные дома г. Гаджиево по адресам: ул. Ленина, дома №№ 53,54,56,57,58,59,63,68,75,76,77,78; ул. Колышкина, дом № 69; ул. Гаджиева, дома №№ 60,61; ул. Советская, дома №№ 62,64,65,66,67,71,74,85; ул. Мира, дома №№ 72,73,79,80,81,82,83,84.

от следующих организаций:

1. ООО «Алмаз» ИНН 5112002051, 184682 Мурманская область г. Снежногорск, ул.П.Стеблина, д.23, кв.42 (количество листов в заявке -74);

2. ООО «Теплый Дом» ИНН 5108003729, 184530, Мурманская область, г. Оленегорск, ул. Энергетиков, д.2, офис. 191 (количество листов в заявке -14)

(наименование претендентов, количество страниц в заявке)

На основании решения конкурсной комиссии признан участником конкурса следующий претендент:

1. ООО «Алмаз»

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей,

На основании решения конкурсной комиссии не допущен к участию в конкурсе

следующий претендент:

1. ООО «Теплый Дом»

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

На основании подпункта 1 пункта 18 Постановления Правительства РФ от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (далее - правила); подпунктом 1 пункта 9.1. конкурсной документации, а именно: непредставление определенных п. 10.3 конкурсной документации документов. Претендентом не был представлен документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица. Конкурсной комиссией установлено, что заявка ООО «Теплый Дом» подписана Пилясовым Сергеем Вячеславовичем, однако приказ о назначении его директором либо иной документ, подтверждающий свои полномочия на право осуществления действий от имени юридического лица в составе конкурсной заявки в отношении Пилясова Сергея Вячеславовича отсутствует.

(причина отказа)

Решение комиссии: Признать единственным участником открытого конкурса по отбору управляющей организации по лоту № 2 - ООО "Алмаз".

Конкурс признан несостоявшимся в соответствии с п.71 Постановления Правительства РФ от 06.02.2006 г. № 75, так как только один претендент признан участником конкурса.

По результатам конкурса должен быть заключен договор с единственным участником открытого конкурса – ООО «Алмаз» на условиях, указанных в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации, за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса.

в соответствии с протоколом вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступили заявки на участие в конкурсе

по Лоту № 3

Предмет торгов: Право заключения договора управления несколькими многоквартирными домами, расположенными по адресу РОССИЯ, Мурманская обл, Гаджиево г, многоквартирные дома г. Гаджиево по адресам: ул. Душенова, дома №№ 86,87,88,89,90,91,92,93,94,95,96,97,98,99,100,101,102,103,104,105,; ул. Набережная С. Преминина, дома №№ 106,107,108,109,110,111,112.

от следующих организаций и индивидуальных предпринимателей:

1. ООО «Алмаз» ИНН 5112002051, 184682 Мурманская область г. Снежногорск, ул.П.Стеблина, д.23, кв.42(количество листов в заявке -74);

2. ООО «Теплый Дом» ИНН 5108003729, 184530, Мурманская область, г. Оленегорск, ул. Энергетиков, д.2, офис. 191 (количество листов в заявке - 14);

(наименование претендентов, количество страниц в заявке)

3. ООО «Теплосервис» ИНН 5113001283, 184670, Мурманская область, г. Гаджиево, ул. Гаджиева, д.58 (количество листов в заявке - 378).

На основании решения конкурсной комиссии признан участником конкурса следующий претендент:

1. ООО «Алмаз»

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей,

На основании решения конкурсной комиссии не допущены к участию в конкурсе следующие претенденты:

1.ООО «Теплый Дом»

На основании подпункта 1 пункта 18 Постановления Правительства РФ от 06.02.2006г.

№ 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (далее - правила); подпунктом 1 пункта 9.1. конкурсной документации, а именно: непредставление определенных п. 10.3 конкурсной документации документов. Претендентом не был представлен документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица. Конкурсной комиссией установлено, что заявка ООО «Теплый Дом» подписана Пилясовым Сергеем Вячеславовичем, однако приказ о назначении его директором либо иной документ, подтверждающий свои полномочия на право осуществления действий от имени юридического лица в составе конкурсной заявки в отношении Пилясова Сергея Вячеславовича отсутствует.

(причина отказа)

2. ООО «Теплосервис»

На основании подпункта 1 пункта 18 правил: наличие недостоверных сведений в документах, определенных п.53 правил; подпункта 1 пункта 9.1 конкурсной документации: наличие в документах определенных п.10.3 конкурсной документации недостоверных сведений, а именно наличие недостоверных сведений о месте нахождения претендента, содержащихся в выписке из Единого государственного реестра юридических лиц, сведений о месте нахождения претендента, указанных в заявке на участие в конкурсе.

(причина отказа)

Решение комиссии: Признать единственным участником открытого конкурса по отбору управляющей организации по лоту № 3 - ООО "Алмаз".

Конкурс признан несостоявшимся в соответствии с п.71 Постановления Правительства РФ от 06.02.2006 г. № 75, так как только один претендент признан участником конкурса.

По результатам конкурса должен быть заключен договор с единственным участником открытого конкурса – ООО «Алмаз» на условиях, указанных в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации, за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса.

в соответствии с протоколом вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступили заявки на участие в конкурсе

по Лоту № 4

Предмет торгов: Право заключения договора управления несколькими многоквартирными домами, расположенными по адресу РОССИЯ, Мурманская обл, Гаджиево г, многоквартирные дома г. Гаджиево по адресам: ул. Кольшклина, дома №№ 113,114,115,116,117,118,129,130,131; ул. Набережная С. Преминина, дома №№ 119,120,121,122,123,124,125,126,127,128.

от следующих организаций и индивидуальных предпринимателей:

1. ООО «Алмаз» ИНН 5112002051, 184682 Мурманская область г. Снежногорск, ул. П.Стеблина, д.23, кв.42 (количество листов в заявке -74);

2. ООО «Теплый Дом» ИНН 5108003729, 184530, Мурманская область, г. Оленегорск, ул. Энергетиков, д.2, офис. 191 (количество листов в заявке -14)

(наименование претендентов, количество страниц в заявке)

На основании решения конкурсной комиссии признан участником конкурса следующий претендент:

1. ООО «Алмаз»

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей,

На основании решения конкурсной комиссии не допущен к участию в конкурсе

следующий претендент:

1.ООО «Теплый Дом»

На основании подпункта 1 пункта 18 Постановления Правительства РФ от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (далее - правила); подпунктом 1 пункта 9.1. конкурсной документации, а именно: непредставление определенных п. 10.3 конкурсной документации документов. Претендентом не был представлен документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица. Конкурсной комиссией установлено, что заявка ООО «Теплый Дом» подписана Пилясовым Сергеем Вячеславовичем, однако приказ о назначении его директором либо иной документ, подтверждающий свои полномочия на право осуществления действий от имени юридического лица в составе конкурсной заявки в отношении Пилясова Сергея Вячеславовича отсутствует.


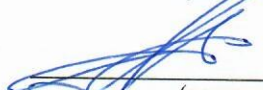

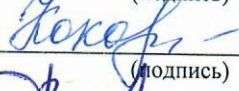

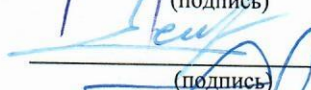
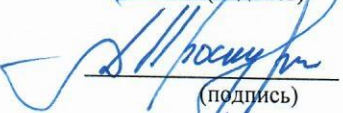
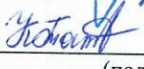
(причина отказа)

Решение комиссии: Признать единственным участником открытого конкурса по отбору управляющей организации по лоту № 4 - ООО "Алмаз".

Конкурс признан несостоявшимся в соответствии с п.71 Постановления Правительства РФ от 06.02.2006 г. № 75, так как только один претендент признан участником конкурса.

По результатам конкурса должен быть заключен договор с единственным участником открытого конкурса – ООО «Алмаз» на условиях, указанных в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации, за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса.

Настоящий протокол составлен в четырех экземплярах на 5-ти листах.

Председатель комиссии:	<u>Богза Сергей Васильевич</u> (ф.и.о.)	 (подпись)
Заместитель председателя комиссии:	<u>Лебедев Сергей Аркадьевич</u> (ф.и.о.)	 (подпись)
Члены комиссии:	<u>Горячева Екатерина Андреевна</u> (ф.и.о.)	 (подпись)
	<u>Кокорина Ирина Анатольевна</u> (ф.и.о.)	 (подпись)
	<u>Волков Андрей Валерьевич</u> (ф.и.о.)	 (подпись)
	<u>Соловьев Сергей Сергеевич</u> (ф.и.о.)	 (подпись)
	<u>Проскурин Денис Викентьевич</u>	 (подпись)
Секретарь комиссии:	<u>Каминская Татьяна Анатольевна</u>	 (подпись)

03 июля 2019г. 12 час. 00 мин.

М.П.